



**JABATAN BANDARAN BANDAR SERI BEGAWAN
KEMENTERIAN HAL EHWAL DALAM NEGERI, NEGARA BRUNEI DARUSSALAM**

PERMOHONAN PELEPASAN CUKAI BANGUNAN (*RELIEF BUILDING TAX*) DISEBABKAN OLEH WABAK COVID-19

Syarat-syarat kelayakan:

- Diberikan kepada pemilik bangunan atau ruang perniagaan yang memberikan pengurangan atau pembebasan sewa kepada penyewa premis perniagaan;
- Pemberian potongan (diskaun) cukai bangunan (tambahan) berdasarkan jumlah pengurangan sewa tersebut selama 6 bulan; dan
- Potongan ini diberikan tertakluk kepada syarat pengurangan sewa, iaitu hendaklah sekurang-kurangnya 10% daripada kadar sewa asal bagi tempoh 6 bulan tersebut. ertulis
- Tunggakan dibayar 10% / Perseetujuan bertulis
- Menyertakan Salinan Tenancy Agreement setelah pengurangan sewa yang diberikan hendaklah diberikan salinan ke Jabatan Bandaran;
- Menyertakan Salinan Resit Pembayaran Sewa Yang Diperakui Sah (tandatangan Pemilik dan Penyewa);

A. BUTIR PEMILIK / PEMOHON:

Nama Pemilik / Pemohon:

No Kad pengenalan: - Warna: Kuning: Unggu: Hijau:

Alamat Persuratan:

No. Telefon: (HP): (R): (O):

Alamat Email:

B. KETERANGAN HARTANAH/BANGUNAN:

Kategori Hartanah: Komersial Hartanah Khas Kediaman

Alamat Hartanah: Lot No: LB No.: Blok No: Unit No.:

Nama Bangunan:

Kawasan / Kampong:

Status Hartanah: Disewakan: Guna Sendiri:

Disewakan: Mulai: / / Berakhir: / /

Sewa sebulan: \$, . Note: Salinan Tenancy Agreement disertakan

C. MAKLUMAT PENGURANGAN SEWA BANGUNAN KEPADA PENYEWA:

(Sekurang-kurangnya dalam tempoh 6 bulan mulai Mac 2020 dan sehingga Dec 2020)

KADAR SEWA DIKURANGKAN SEBULAN	Kadar Peratus [%]	Kadar Sewa [\$]	TEMPOH DIBERIKAN

- Nota: 1. Tenancy Agreement setelah pengurangan sewa yang diberikan hendaklah diberikan salinan ke Jabatan Bandaran;
2. Salinan Resit Pembayaran Sewa Yang Diperakui Sah (tandatangan Pemilik dan Penyewa); atau
3. Statement profit & loose

D. PENGAKUAN PEMILIK / PEMOHON:

Saya faham dan maklum bahawa permohonan pengurangan Cukai Bangunan ini akan diberikan setelah pengurangan sewa bangunan diberikan kepada penyewa. Segala keterangan yang saya berikan adalah betul dan diperakui sah.

.....
Tandatangan Pemilik / Pemohon

.....
Tarikh

E. UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

SOKONGAN BAHAGIAN CUKAI

% Disokong: Tempoh: Mulai: Hingga:

Pengurangan [\$]: Cukai Semasa[\$]:

Tunggakan dibayar: [%]

Disokong / Tidak disokong untuk dipertimbangkan:
Ulasan:

.....
Ketua Bahagian Cukai **Tarikh**

KEBENARAN KETUA JABATAN / JAWATANKUASA MENELITI & MEMPERTIMBANGKAN NILAI PENYELARASAN TAKSTRAN CUKAI BANGUNAN, JBBSB

Permohonan ini DILULUSKAN / TIDAK DIPERTIMBANGKAN.

Ulasan:

.....
Pengerusi **Tarikh**
Lembaga Bandaran Bandar Seri Begawan